



Ежемесячный дайджест УК за август 2023 года

**ЖК «Сердце Столицы»
(Шелепихинская наб.,
д.34, к.1,2)**



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

SMART

СЕВЕР - ЗАПАД





Плотницкие работы

- Плотники укрепили стойки домофонной связи перед въездами Р7 и Р8.
- Сотрудники подрядной организации произвели локальный ремонт покрытия скейт-площадки.

Лифтовые работы

- Провели плановое ТО всех лифтов и чистку приямков лифта от мусора.

Сантехнические работы

- Провели замену общедомового счетчика ХВС в ЦТП корпуса №2.

Общедомовые работы

- В рамках сезонного благоустройства произвели покраску МАФов комплекса, в том числе: скамейки, урны, металлические ограждения.



Общедомовые работы

- Заменяли разбитое зеркало в санузле здания №4, 1 подъезд.
- Произвели очистку кровли зданий от мусора и растительности.

Общедомовые работы

- Сотрудники клининга произвели чистку придомовых ливневых лотков от мусора. Работы продолжаются.

Малярные работы

- В рамках ремонтных работ в паркинге по устранению протечек произведен локальный ремонт мест протечек в корпусе №2 (около 80%), начаты работы в корпусе №1. Работы продолжаются.

Озеленение

- Сотрудники службы озеленения произвели прополку клумб дворовых территорий всех зданий.

Клининговые работы

- Проведена мойка плитки возле скамеек и урн.
- Ежедневная уборка лифтовых грузовых холлов.

Специалистами ООО «СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД» в августе:

- Выполнено **2994** заявки в мобильном приложении
- Принято **7013** звонков через единый контактный центр
- Выполнено **328** дополнительных услуг для собственников в ЖК

83% жителей ЖК, оценивших заявки, довольны качеством обслуживания!

