



## Ежемесячный дайджест УК за май 2023 года

**ЖК «Сердце Столицы»  
(Шелепихинская наб.,  
д.34, к.3,4,6)**



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

**SMART**

СЕВЕР - ЗАПАД





## Альпинистские работы

- Выполнены работы по мойке наружного остекления в здании №7.

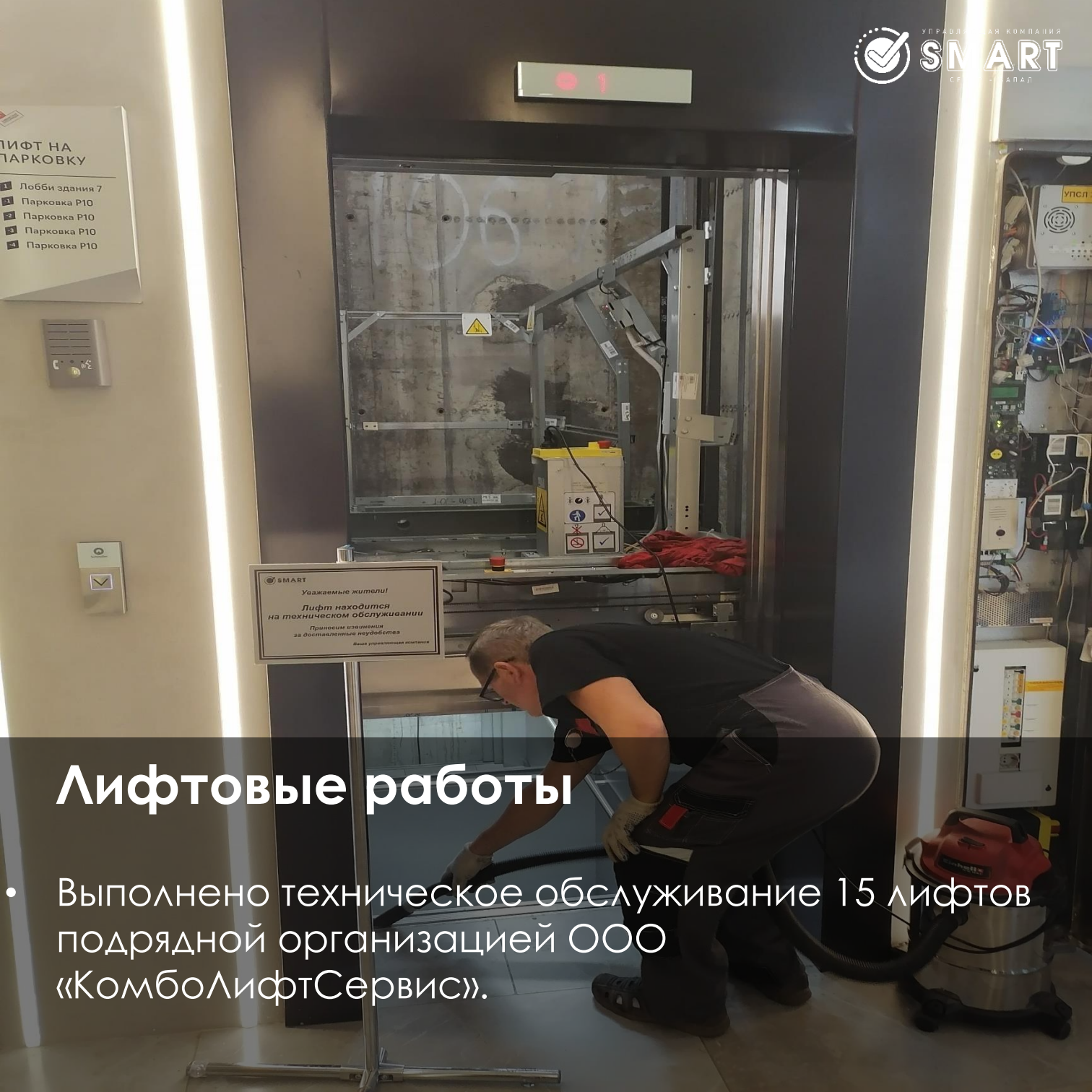
ЛИФТ НА  
ПАРКОВКУ

- 1 Лобби здания 7
- 1 Парковка Р10
- 2 Парковка Р10
- 3 Парковка Р10
- 4 Парковка Р10

SMART  
*Уважаемые жители!*  
Лифт находится  
на техническом обслуживании  
Правильное обращение  
за оставленные неудобства  
Ваша управляющая компания

# Лифтовые работы

- Выполнено техническое обслуживание 15 лифтов подрядной организацией ООО «КомбоЛифтСервис».



## Общедомовые системы

- Проведена ревизия запорной арматуры в ИТП – 6 шт.
- Выполнены работы по прочистке канализационных стояков, приемков в паркинге.
- Проводится ежедневный плановый обход и проверка общедомовых систем, при необходимости регулировка, чистка и замена неисправных деталей.

## Ремонтные работы

- Выполнены работы по замене ливневых лотков у здания №7 - 10 шт.

## Благоустройство территории

- На территории парка высажены ели - 13 шт.



## Благоустройство территории

- Выполнены работы по укладке рулонного газона на территории парка - 350 кв.м., на придомовой территории - 445 кв.м.

## Анализ воды

- Специализированной лабораторией взяты пробы воды ГВС, ХВС на анализ из водопровода в МОП и ЦТП в 23-х точках.

## Специалистами ООО «СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД» в мае:

- Выполнено **3006** заявок в мобильном приложении
- Принято **7268** звонков через единый контактный центр
- Выполнено **263** дополнительные услуги для собственников в ЖК

**79% жителей ЖК, оценивших заявки, довольны качеством обслуживания!**

