



**Ежемесячный  
дайджест УК за  
апрель 2023 года**

**ЖК «Сердце Столицы»  
(Шелепихинская наб.,  
д.34, к.3,4,6)**



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

**SMART**

СЕВЕР - ЗАПАД



# Альпинистские работы

- Выполнены работы по мойке наружного остекления в здании №6.

## Лифтовые работы

- Выполнено техническое обслуживание 15 лифтов подрядной организацией ООО «КомбоЛифтСервис».

## Покрасочные работы

- В рамках подготовки к сезону весна-лето выполнены работы по покраске скамеек - 38 шт., полусфер - 40 шт., покраска локальных участков забора и ворот.

## Ремонтные работы

- Выполнены работы по замене ливневых лотков - 10 шт.

## Общедомовые системы

- Проведена ревизия запорной арматуры в ИТП – 8 шт.
- Выполнены работы по прочистке канализационных стояков.
- Проводится ежедневный плановый обход и проверка общедомовых систем, при необходимости регулировка, чистка и замена неисправных деталей.

## Благоустройство территории

- Выполнены работы по санитарной обрезке кустарников на всей территории ЖК, удалению старых стеблей в цветниках, вычесыванию поверхности сухой травы.

## Специалистами ООО «СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД» в апреле:

- Выполнено **2707** заявок в мобильном приложении
- Принято **6617** звонков через единый контактный центр
- Выполнено **316** дополнительных услуг для собственников в ЖК

**78% жителей ЖК, оценивших заявки,  
довольны качеством обслуживания!**

