

## ПРОТОКОЛ

счетной комиссии по итогам голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. 31

Номер протокола	1
Дата составления протокола	06.12.2024
Вид общего собрания	внеочередное
Форма общего собрания	заочное голосование
Инициатор общего собрания	Управляющая организация ООО «СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД», ОГРН 1167746774909, ИНН 7734389249
Дата начала заочного голосования	24.09.2024
Дата окончания заочного голосования	01.12.2024
Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений	г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. 31, кабинет управляющего (помещение №XXVIII), коменданту многоквартирного дома, стойки консьержей
Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бланки решений	123060, г. Москва, ул. Маршала Конева, д. 14, помещение X, комната 4, для ООО «СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД»
Общее количество собственников помещений	116
Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании	51
Общее количество голосов собственников помещений	14 684,4
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании	7 671,9
Кворум для принятия решений	52,24 % от общего числа голосов, кворум имеется
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме	14 684,4 кв.м
Присутствующие лица	отсутствуют, т.к. собрание проводится в форме заочного голосования
Приглашенные лица	отсутствуют, т.к. собрание проводится в форме заочного голосования

При подсчете голосов по принятию решения вопросов и определении испорченных бюллетеней счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- «за» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- количество воздержавшихся от голосования по какому-либо вопросу определяется отдельным голосованием при прямом способе голосования, а при тайном голосовании - представлением любого знака в соответствующей графе листа голосования.

**Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:**

По вопросу 1 повестки дня: Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество собственников помещений, проголосовавших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственники и помещений, проголосовавшие за каждый из вариантов голосования	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании)
«ЗА»	40	6213,15	80,99 %
«ПРОТИВ»	4	497,80	6,49 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	7	960,90	12,53 %
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0,00	0,00 %

Количество голосов «за» по решению вопроса 1 повестки дня составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

По вопросу 2 повестки дня: Об определении перечня работ, услуг по содержанию общего имущества и установлении размера платы за помещение и коммунальные услуги

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество собственников помещений, проголосовавших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственники и помещений, проголосовавшие за каждый из вариантов голосования	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
«ЗА»	28	4689,30	61,12 %
«ПРОТИВ»	14	1829,50	23,85 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	9	1153,05	15,03 %
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0,00	0,00 %

Количество голосов «за» по решению вопроса 2 повестки дня составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

По вопросу 3 повестки дня: О заключении договора об организации пропускного режима и о предоставлении охранных услуг, утверждении источника финансирования предоставления услуг  
Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество собственников помещений, проголосовавших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственники и помещений, проголосовавшие за каждый из вариантов голосования	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании)
«ЗА»	31	4906,55	63,96 %
«ПРОТИВ»	13	1768,90	23,06 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	7	996,40	12,99 %
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0,00	0,00 %

Количество голосов «за» по решению вопроса 3 повестки дня составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

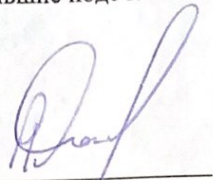
По вопросу 4 повестки дня: О заключении договора об организации ежедневной консьержной службы и утверждении источника финансирования данной службы  
Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество собственников помещений, проголосовавших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственники и помещений, проголосовавшие за каждый из вариантов голосования	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании)
«ЗА»	30	4776,85	62,26 %
«ПРОТИВ»	12	1673,60	21,81 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	9	1221,40	15,92 %
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0,00	0,00 %

Количество голосов «за» по решению вопроса 4 повестки дня составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

Подписи:

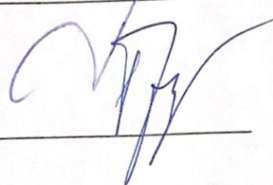
Лица, проводившие подсчет голосов:



---

Парнас Леонид Эдуардович (кв. 16)

Дата: 06.12.2024



---

Трофимова Ксения Владимировна (кв. 63)

Дата: 06.12.2024

