



**Ежемесячный  
дайджест УК за  
октябрь 2023 года**

**ЖК «Сердце Столицы»  
(Шелепихинская наб.,  
д.34, к.3,4,6)**



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

**SMART**

СЕВЕР - ЗАПАД



## Общедомовые системы

- Проведена ревизия запорной арматуры в ИТП – 14 шт.
- Выполнены работы по прочистке канализационных стояков, прямков в паркинге.
- Проводится ежедневный плановый обход и проверка общедомовых систем, при необходимости регулировка, чистка и замена неисправных деталей.



## Электромонтажные работы

- Выполнены работы по замене светильников в паркинге, здания №6,7,8 - 42 шт.
- В лифтовых холлах заменены блоки питания - 40 шт.
- Выполнено обслуживание технических шкафов, здание №7 – 48 шт.

## Лифтовые работы

- Выполнено техническое обслуживание 32 лифтов подрядной организацией ООО «КомбоЛифтСервис».

## Озеленение

- Выполнены работы по подготовке зеленых насаждений к зимнему периоду в парке и на придомовой территории.

## Клининг

- Сотрудники клининга проводят ежедневную уборку придомовой территории, квартирных и лифтовых холлов, подземного паркинга.

## Специалистами ООО «СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД» в октябре:

- Выполнено **4011** заявок в мобильном приложении
- Принято **6764** звонка через единый контактный центр
- Выполнено **428** дополнительных услуг для собственников в ЖК

**77% жителей ЖК, оценивших заявки, довольны качеством обслуживания!**

