



**Ежемесячный
дайджест УК за
сентябрь 2023 года**

**ЖК «Сердце Столицы»
(Шелепихинская наб.,
д.34, к.1,2)**



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

SMART

СЕВЕР - ЗАПАД



Плотницкие работы

- Плотники произвели ремонт баскетбольных колец и смену сеток.

Сантехнические работы

- Провели замену фитингов и подготовку ЦТП к отопительному сезону.

Сварочные работы

- Провели ремонт труб горячего водоснабжения в тех.подполье корпуса №2.



Проверка системы АПС

- В рамках проверки работоспособности системы АПС проверили работу спринклерной системы. Оборудование исправно, сработало штатно.

Система вентиляции

- Слесарь по вентиляции проверил блоки управления и защиты вент.установок.



Общедомовые работы

- В песочницах просеяли песок от посторонних предметов (камни, мусор), здания №1 и №4.



Общедомовые работы

- Повторно выборочно провели ремонт покрытия детских площадок.

Общедомовые работы

- Заменяли испорченную обивку дивана на новую, здание №3 подъезд №1.



Озеленение

- Продолжался полив растений и газонов.



Клининговые работы

- Ежемесячная мойка стволов мусоропровода во всех зданиях.



Клининговые работы

- Чистка от высолов облицовочной плитки на набережной, а также чистка лестницы входа №3.

Специалистами ООО «СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД» в сентябре:

- Выполнено **2914** заявок в мобильном приложении
- Принято **5697** звонков через единый контактный центр
- Выполнено **335** дополнительных услуг для собственников в ЖК

**80% жителей ЖК, оценивших заявки,
довольны качеством обслуживания!**

